

D)	NUMERO DI NUCLEI FAMILIARI COABITANTI E RESIDENTI NELL'ALLOGGIO OGGETTO DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE Ai fini della determinazione della situazione economica, in caso di coabitazione con altri nuclei familiari, cointestatari o meno del contratto di locazione:	riservato all'Ufficio
<input type="checkbox"/>	che nell'alloggio di propria residenza ed oggetto del contratto di locazione, coabitano con residenza anagrafica, oltre al proprio nucleo richiedente, nr. _____ nuclei familiari anagrafici	_____

E)	TITOLARITA' DI CONTRATTO PER UN ALLOGGIO AD USO ABITATIVO Di essere titolare:	riservato all'Ufficio
<input type="checkbox"/>	E.1) di un contratto di locazione ad uso abitativo, per un alloggio sito nel Comune di Bologna regolarmente registrato presso l'Ufficio delle Entrate (3) di cui allega una copia alla presente domanda	_____
<input type="checkbox"/>	E.2) di un contratto d'assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di Cooperativa a proprietà indivisa, con esclusione della clausola della proprietà differita (4) di cui allega certificazione del legale rappresentante della Cooperativa assegnante riportante anche l'importo della "corrisposta di godimento" stabilita per l'anno 2014	_____

Nota (3) Il presente requisito è richiesto in possesso del solo richiedente fatti salvi i casi di successione e novazione contrattuale. Non sono ammissibili i contratti ad "uso foresteria". E' ammissibile l'eventuale contratto di sublocazione tra il rappresentante legale dell'impresa e il lavoratore dipendente. Sono soggetti a registrazione e possono essere presentati anche i contratti di sublocazione, nonché relative cessioni e proroghe anche tacite.

Nota (4) Il presente requisito è richiesto in possesso del solo richiedente fatti salvi i casi di successione e novazione contrattuale e sono necessarie le seguenti condizioni.

F)	CANONE DI LOCAZIONE O CORRISPOSTA DI GODIMENTO (5) che il canone di locazione (di cui allega, alla presente domanda, copia dell'ultima ricevuta di pagamento o bonifico bancario dell'affitto dell'anno 2014) o la corrisposta di godimento per l'alloggio per l'anno 2014, al netto degli oneri accessori (intendo per tali le spese condominiali, le commissioni bancarie, il bollo, le spese di registro) è pari a:	
<input type="checkbox"/>	Euro mensili _____ per nr. mesi _____ importo complessivo annuo	Euro _____
	In caso di somma di canoni di locazione contratti diversi dichiara i singoli importi:	
<input type="checkbox"/>	Euro mensili _____ per nr. Mesi _____ + Euro mensili _____ per nr. Mesi _____ per un importo complessivo annuo di	Euro _____

Nota (5) In caso di canone di locazione mensile, al netto degli oneri accessori, superiore a Euro 850,00 si terrà conto di tale importo massimo. Il mancato pagamento da parte del conduttore del canone di locazione al locatore (morosità accertata giudizialmente o con procedimento di intimazione di sfratto avviato) non è causa di esclusione dal contributo. Si specifica che nel caso di ricevuta non riportante chiaramente la distinzione tra canone di locazione ed eventuali oneri accessori, e nel caso non sia possibile desumere tale distinzione dal contratto presentato, il canone annuale preso come riferimento sarà quello originario indicato dal contratto di locazione.

G)	ASSENZA DI ASSEGNAZIONI DI ALLOGGI PUBBLICI (6) di non essere assegnatario:	Riservato all'Ufficio
<input type="checkbox"/>	G.1) di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica	_____
<input type="checkbox"/>	G.2) di un alloggio comunale	_____

Nota (6) Il presente requisito è richiesto in possesso di tutto il nucleo familiare alla data di presentazione della domanda. Le seguenti condizioni non sono causa d'esclusione dal contributo:

a) contratto stipulato ai sensi della Legge n. 431/98, della Legge n. 392/78 e della Legge n. 359/92;

b) titolarità di una concessione amministrativa d'uso di un alloggio acquisito in locazione sul mercato privato dal Comune oppure da società o agenzie appositamente costituite a questo scopo dal Comune stesso, a condizione che il canone d'uso mensile sia almeno pari all'ammontare del canone di locazione, corrisposto al proprietario dell'alloggio dal Comune oppure dalle predette società o agenzie.

H.1)	TITOLARITA' DI DIRITTI REALI SU ALLOGGI (7)	Riservato all'Ufficio
<input type="checkbox"/>	Di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio situato nella provincia di Bologna <i>OPPURE</i>	_____
H.2)	TITOLARITÀ DI DIRITTI REALI SU ALLOGGI (7) Di essere:	Riservato all'Ufficio
<input type="checkbox"/>	Titolare di un diritto reale di "nuda proprietà"	_____
<input type="checkbox"/>	Titolare di una quota su un alloggio non superiore al 50%	_____
<input type="checkbox"/>	Titolare di una quota su più alloggi e le quote, prese singolarmente, non sono superiori al 50%	_____

<input type="checkbox"/>	Titolare di un alloggio accatastato presso l'Ufficio Tecnico Erariale come inagibile oppure per il quale sussiste un provvedimento del Sindaco che ha dichiarato l'inagibilità oppure l'inabitabilità dell'alloggio	_____
<input type="checkbox"/>	Titolare di alloggio che ha concesso in uso in comodato gratuito a parenti sino al terzo grado ed affini sino al secondo grado non facenti parte del nucleo familiare ai fini ISEE ed i soggetti, a favore dei quali ha concesso l'uso dell'alloggio in comodato gratuito, sono residenti nell'alloggio stesso	_____
<input type="checkbox"/>	Titolare di un alloggio non adeguato alle esigenze del nucleo familiare (8)	_____
<input type="checkbox"/>	Titolare di un diritto reale su un alloggio divenuto inagibile a seguito del sisma del maggio 2012	_____

Nota (7) Il presente requisito è richiesto in possesso di tutto il nucleo familiare alla data di presentazione della domanda. Le condizioni indicate non sono causa d'esclusione dal contributo.

Nota (8) Si intende adeguato un alloggio di superficie utile almeno pari a 30 mq., con ulteriori 15 mq. per ogni componente oltre i primi due. La superficie utile (calpestable) deve essere calcolata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni e si arrotonda al metro quadrato superiore.

I)	ULTERIORI CAUSE OSTATIVE (9) Di <u>non</u> essere beneficiario per l'anno 2014	riservato all'Ufficio
<input type="checkbox"/>	I.1) di un contributo per "l'emergenza abitativa" concesso nell'ambito dei finanziamenti della Regione Emilia Romagna	_____
<input type="checkbox"/>	I.2) di un contributo del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli	_____

Nota (9) Il presente requisito è richiesto in possesso di tutto il nucleo familiare alla data di presentazione della domanda. I.1) di cui all'art. 13 comma 1 Legge Regionale 23 dicembre 2010 n. 14 come sostituito dall'art. 29 della Legge Regionale 26 luglio 2011 n. 10 e dell'art. 12 della Legge Regionale 22 dicembre 2011 n. 21 e pertanto con riferimento a contributi concessi, nell'ambito dei finanziamenti delle Deliberazioni di Giunta regionale 27 dicembre 2011 n. 2051 e 18 giugno 2012 n. 817 (contributi concessi nell'ambito del Protocollo d'intesa promosso dalla Prefettura di Bologna, tra Tribunale di Bologna, Regione Emilia-Romagna, Provincia di Bologna, Comuni della Provincia di Bologna, Ordine degli avvocati di Bologna, sindacati ed associazioni rappresentative dei proprietari e degli inquilini, istituti di credito e fondazioni bancarie, recante misure straordinarie di intervento per la riduzione del disagio abitativo); I.2) Contributi concessi nell'ambito del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui all'art. 6 comma 5 del Decreto Legge 31 agosto 2013 n. 102 convertito con modificazioni nella Legge 28 ottobre 2013 n. 124

J)	VALORI DELLA SITUAZIONE ECONOMICA (10) Che i valori della situazione economica ISE, ISEE e patrimonio mobiliare lordo e l'incidenza del canone annuo di locazione dichiarato al precedente paragrafo F) sul valore ISE:	riservato all'Ufficio
<input type="checkbox"/>	Non superano i limiti previsti dal bando di concorso	_____
<input type="checkbox"/>	Nel caso in cui il valore I.S.E.E. previsto per la fascia B superi Euro 17.154,30 ed ai soli fini della diminuzione del 20% per il rientro nel limite anzidetto, dichiara che il predetto valore I.S.E.E. deriva da una delle seguenti condizioni non cumulabili tra loro:	
<input type="checkbox"/>	La presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente e/o da pensione	_____
<input type="checkbox"/>	La presenza di uno o più redditi derivante da sola pensione e presenza di almeno un componente d'età superiore a 65 anni	_____

Nota (10) Il presente requisito è richiesto in possesso di tutto il nucleo familiare alla data di presentazione della domanda. I valori sono calcolati ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 109 e successive modifiche e il richiedente allega alla presente domanda attestazione ISE/ISEE in corso di validità con numero di protocollo definitivo INPS-ISEE (qualora già disponibile) del proprio nucleo familiare. Sono previsti i seguenti limiti:

FASCIA	VALORE ISE EURO	VALORE ISEE EURO	INCIDENZA CANONE ANNUO SUL VALORE ISE
FASCIA A	Fino a 13.035,88	Fino a 13.035,88	Non inferiore al 14%
FASCIA B	Da 13.035,89 a 34.308,60	Fino a 17.154,30	Non inferiore al 24%

Patrimonio mobiliare del nucleo familiare **non superiore ad Euro 35.000,00** al lordo della franchigia prevista dal D.Lgs. n. 109/98 e successive modifiche. Tale limite è incrementato del 30% (fino a Euro 45.500,00) per i nuclei familiari in cui almeno uno dei componenti abbia un'età superiore ai 65 anni o abbia un grado di invalidità superiore al 66% o una certificazione di handicap permanente e grave.

2. Informazioni a fini statistici

2.1 Tipologia contrattuale	<input type="checkbox"/> Legge 431/98 (art 2, comma 3) a canone agevolato
	<input type="checkbox"/> Legge 431/98 (art 2, comma 1) a canone libero
	<input type="checkbox"/> Legge 431/98 (art 5) contratto transitorio
	<input type="checkbox"/> Legge 392/78 Equo Canone
	<input type="checkbox"/> Legge 359/92 Patti in deroga
	<input type="checkbox"/> Altro
2.2 Sfratto in fase esecutiva	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no
2.3 Numero vani (compreso cucina o cucinotto ed escluso il bagno)	_____
2.4 Numero bagni	_____
2.5 Cucina	<input type="checkbox"/> esistente <input type="checkbox"/> non esistente

2.6 Superficie alloggio	Mq. calpestabili
2.7 Nucleo familiare costituito da un solo adulto con minore/i a carico (l'adulto deve risultare celibe/nubile oppure separato legalmente) <input type="checkbox"/> si	
2.8 Nucleo familiare formato da genitori entrambi in situazione lavorativa con minore/i a carico <input type="checkbox"/> si	
2.9 Nucleo con persone certificate con invalidità superiore a 2/3 o handicap permanente e grave art. 3, c. 3, Legge 104/92 <input type="checkbox"/> si	
2.10 Redditi del nucleo familiare	<input type="checkbox"/> Redditi da solo lavoro dipendente o pensione e assimilati
	<input type="checkbox"/> Redditi da solo lavoro autonomo o partecipato
	<input type="checkbox"/> Redditi misti (si intende per redditi misti quelli composti da redditi da lavoro dipendente o pensione e assimilati e/o redditi da lavoro autonomo o partecipato e/o redditi derivanti da terreni e/o redditi derivanti da fabbricati e/o redditi diversi)

3. Modalità di riscossione del contributo

In caso di esito positivo della domanda, richiede la liquidazione del contributo per:

3.1 **Incasso diretto da parte del beneficiario**

3.2 **accredito su proprio c/c**

(le spese per le relative operazioni bancarie saranno detratte dall'importo spettante)

ALLEGA DOCUMENTAZIONE DA CUI RISULTI IL CODICE IBAN DEL CONTO CORRENTE SUL QUALE RICHIEDE L'ACCREDITO DEL CONTRIBUTO

Attenzione: COMUNICARE TEMPESTIVAMENTE PER ISCRITTO EVENTUALI VARIZIONI (anche prima della comunicazione dell'eventuale accoglimento della richiesta tramite fax al numero 051/2193740 o all'indirizzo mail politicheabitative@comune.bologna.it)

4. Ulteriori dichiarazioni

4.1	INFORMATIVA SULLA PRIVACY
<input type="checkbox"/>	Il richiedente, prende atto dell'informativa resa ai sensi dell'art. 13 del "Codice in materia di protezione dei dati personali", di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, essendo a conoscenza che: a) il trattamento dei dati personali conferiti con la domanda è finalizzato alla gestione del procedimento amministrativo per l'inserimento nella graduatoria; b) il trattamento comporta operazioni relative anche a dati sensibili, per i quali è individuata rilevante finalità di interesse pubblico nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/03 ed il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali; c) il mancato conferimento di tutti o di alcuni dati o la richiesta di cancellazione degli stessi comporta la chiusura d'ufficio del procedimento per l'impossibilità di svolgere l'istruttoria; d) i dati conferiti, compresi quelli sensibili, potranno essere comunicati, per le finalità e nei casi previsti dalla legge, a soggetti Pubblici; e) il titolare del trattamento è il Comune di Bologna – Settore Servizi per l'Abitare; f) il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003 (accesso ai propri dati personali, rettifica, aggiornamento e cancellazione dei dati se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge) rivolgendosi al responsabile del trattamento; g) Il Comune di Bologna ha individuato come responsabile del trattamento il Direttore del Settore Servizi per l'Abitare - piazza Liber Paradisus, n° 10, Torre A, 40129 Bologna
4.2	CONTROLLI
<input type="checkbox"/>	Il richiedente dichiara di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/00 e dell' art. 4, c. 8, del D.Lgs. n. 109/98 e successive modifiche, e 6, c. 3, del D.P.C.M. n. 221/99 così come modificato dal D.P.C.M. n. 242/01 e dalle prescrizioni del presente avviso pubblico. Potranno inoltre essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata, di congruità con il tenore di vita sostanziale in relazione alla situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze, nonché controlli da parte della Guardia di Finanza presso gli istituti di credito e altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare. Il richiedente dichiara altresì di essere consapevole delle responsabilità penali che assume ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/00 per la falsità negli atti, per dichiarazioni mendaci e per uso di atti falsi
4.3	CONOSCENZA ED ACCETTAZIONE DELLA NORMATIVA
<input type="checkbox"/>	Con la sottoscrizione e la presentazione della presente domanda il richiedente dichiara di essere a conoscenza e di accettare tutte le norme del bando di concorso per la concessione dei contributi a valere sull'anno 2014
4.4	COMUNICAZIONI RELATIVE ALLA PRESENTE DOMANDA
<input type="checkbox"/>	Chiede che tutte le comunicazioni che lo riguardano relative alla presente domanda siano effettuate al seguente domicilio (da compilare solo se diverso dalla residenza): Cognome e Nome _____ via _____ n. _____, C.A.P. _____ città _____, prov. _____, impegnandosi a comunicare tempestivamente al Settore Servizi per l'Abitare del Comune di Bologna, ogni cambio di indirizzo e recapito che avverrà a partire dalla data odierna (per iscritto, tramite fax al numero 051/2193740 o all'indirizzo mail politicheabitative@comune.bologna.it)

SOTTOSCRIZIONE DELLA DICHIARAZIONE

Bologna, _____
(data)

(firma)